

Отчет

**о расходовании денежных средств МКД по адресу:
г. Иркутск, мкр Крылатый, д.22/3
с "01" января по "31" декабря 2023г.**

| Вид услуги | Жилой дом | |
|--|---------------------|---------------------|
| | мкр. Крылатый, 22/3 | |
| | начислено | собрано |
| общая площадь дома, м2 | 4 679,70 | |
| Холодная вода и водоотведение, руб. | 329 141,00 | 364 221,00 |
| Горячая вода | 368 660,00 | 422 053,00 |
| Электроснабжение | 504 730,00 | 555 831,00 |
| Отопление | 634 023,00 | 685 995,00 |
| Содержание общ имущества и управление МКД, руб., состоит из следующих сумм: | 1 040 578,00 | 1 017 940,00 |
| Управление МКД | 106 697,16 | 105 432,00 |
| Санитарное содержание здания и придомовой территории , руб | 331 322,76 | 327 123,00 |
| Техническое и аварийное обслуживание инженерных систем, руб. | 252 703,80 | 251 128,00 |
| Работа с собственниками и нанимателями | 84 234,60 | 81 253,00 |
| Аварийно-диспетчерская служба | 74 688,01 | 71 548,00 |
| Техническое сопровождение лифтового хозяйства | 190 931,76 | 181 456,00 |
| Вывоз ТКО, руб. | 230 048,00 | 254 023,00 |
| Поступления от провайдеров | | 24 300,00 |
| Поступления от аренды киоска | | 60 000,00 |
| Текущий ремонт, руб. | 57 793,00 | 64 986,00 |
| в том числе: | | |
| Работа (с учетом налогов с ФОТ) : | | 66 395,00 |
| 1. Механизированная очистка придомовой территории от снега | | 4000 |
| 2. Замена коврика | | 950,00 |
| 3. Ремонт напольной плитки | | 3 000,00 |
| 4. Механизированная очистка территории от снега со | | 4000 |
| 5. Ремонт канализационной системы Крылатый 22\1;2 | | 1200 |
| 6. Замена ламп уличного освещения 22\1;2;3;наем авто вышка | | 12200 |
| 7. Асфальтирование проезжей части ; распределить по | | 2000 |
| 8. Очистка проезжей части от снега Бобкетом | | 2000 |
| 9. Ремонт дороги отсыпка ПГС (По долям с Депут | | 3000 |
| 10. Приобретение и установка Шаров с подставкой | | 3000 |
| 11. Клумбы 2 шт ; | | 2000 |
| 12. Гидроизоляция отмостки по периметру МКД Материал (праймер); работа | | 2100 |
| 13. Покраска ограничителей парковки | | 1300 |
| 14. Демонтаж дверей от кладовок (предписание пожн | | 6000 |
| 15. Ремонт напольной плитки 22/ ; 22/3(плитка замен | | 3000 |
| 16. Герметизация отмостки по периметку | | 4000 |
| 17. Установка пружин | | 1145 |
| 18. Текущий ремонт стены Кр 22/3 л Марш 6-7 этаж | | 4500 |
| 19. Ремонт (укрепление) входной двери 22/3 с замен | | 7000 |
| Задолженность собственников перед УК на 31.12.2023 | 749 684,00 | |
| Итого начислено за 2023 год, руб. | 3 164 973,00 | |
| Итого собрано за 2023 год, руб. | 3 365 049,00 | |
| Остаток сред по "текущему ремонту" на 2023 | | 193 |
| Использовали средств по "Текущему ремонту" в 2023 году, руб | | 66 395,00 |
| Итого остаток средств по "Текущему ремонту" на 2024 год, руб. | | 83 084,00 |